

Бр.Нр. 02-395/3
24.07.2026 год.-vili

Врз основа на член 5 став 3, 4 и 5 од Законот за јавните претпријатија (Сл.весник на Р.М. бр.38/96,9/97,40/03,49/06,22/07,83/09,97/10,6/12,119/13,41/14,138/14,25/15,61/15, 64/18,35/19,275/19,89/22 и 274/22) и член 27 од Статутот на ЈП Градски Паркинг – Скопје, Управниот Одбор во рамки на своите права и овластувања на ден 24.07.2026 година ја донесе следнава:

ОДЛУКА

за усвојување на Тримесечен Извештај со показатели за финансиското работење на ЈП Градски паркинг-Скопје за период 01.04.2026 год. до 30.06.2026 год.

Член 1

Предмет на оваа Одлука е усвојување на Тримесечен Извештај со показатели за финансиското работење на ЈП Градски паркинг-Скопје за период 01.04.2026 год. до 30.06.2026 год.

Член 2

Се задолжува Директорот на претпријатието горенаведениот Извештај да го достави до основачот и истиот да го објави на веб страната на претпријатието.

Член 3

Одлуката стапува на сила со денот на донесувањето.

ЈП Градски паркинг- Скопје
Скопје. 24.07.2026 година

УПРАВЕН ОДБОР НА
ЈП ГРАДСКИ ПАРКИНГ-СКОПЈЕ
Претседател,
М-р Боби Наумовски





Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut
Јавно претпријатие за јавни паркиралишта
Ndërmarrja publike për parkingje publike
ГРАДСКИ ПАРКИНГ - PARKINGU I QYTETIT

Бр.Нр. 02-395/3
24 07 2026
СКОПЈЕ-SHKUP

ТРИМЕСЕЧЕН ИЗВЕШТАЈ СО ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСИСКОТО РАБОТЕЊЕ ЗА ПЕРИОД ОД 01.04.2026-30.06.2026 ГОДИНА

ВОВЕД



Во вториот кваттал од годината, ЈП Градски Паркинг – Скопје оствари приходи во висина од 71.956.826,00 денари, расходи на износ 73.201.731,00 денаари со што искажува негативен финансиски резултат – загуба на износ 1.244.905,00 денари.

БИЛАНС НА УСПЕХ

ЗА ПЕРИОД ОД 01 АПРИЛ ДО 30 ЈУНИ 2026 ГОДИНА

ПРИХОДИ – кл. 7	2026 година	2025 година
ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА	66,060,788.00	70,254,598.00
ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ПАЈАК	5,191,874.00	6,397,458.00
ОСТАНАТИ ПРИХОДИ	682,161.00	505,428.00
ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ	22,003.00	9,152.00
ВКУПНО ПРИХОДИ	71,956,826.00	77,166,636.00
РАСХОДИ – кл.4	2026 година	2025 година
ТРОШОЦИ НА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ	3,910,191.00	2,411,166.00
ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ	14,824,089.00	13,008,812.00
ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА И		
ДРУГИ ТРОШОЦИ НА ВРАБОТЕНИ	49,550,196.00	45,654,105.00
ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА	2,528,887.00	2,716,039.00
ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	2,174,605.00	4,236,153.00
ОСТАНАТИ РАСХОДИ	160,828.00	67,031.00
ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ	52,935.00	22,992.00
ВКУПНО РАСХОДИ:	73,201,731.00	68,116,298.00

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ

ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТ	2026 ГОДИНА	2025 ГОДИНА
Вкупно приходи	71,956,826.00	77,166,636.00
Вкупно расходи	73,201,731.00	68,116,298.00
Загуба/ Добивка	-1,244,905.00	9,050,338.00

ПРИХОДИ

Приходите за период 01.04.2026-30.06.2026 година изнесуваат 66.060.788,00 денари односно, како што следи:

- Сектор Јавни паркиралишта 66.060.788,00 ден.
- Сектор Пајак 5.191.874,00 ден.
- Останати приходи 682.161,00 ден.
- Финансиски приходи 22.003,00 ден.

ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА

Во рамки на Сектор Јавни паркиралишта реализирани се следните приходи:

ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ЈАВНИ ПАРКИРАЛИШТА	2026 година	2025 година	разлика	индекс
1. затворени паркинзи	21,894,377.00	22,077,978.00	-183,601.00	0.99
2. зонско паркирање	35,726,117.00	39,261,072.00	-3,534,955.00	0.91
3. катна гаража-Беко	4,908,510.00	5,388,842.00	-480,332.00	0.91
4. катна гаража-26-ти Јули	3,531,784.00	3,526,706.00	5,078.00	1.00
Вкупно приходи:	66,060,788.00	70,254,598.00	-4,193,810.00	0.94

Во табелата приходите се искажани информативно со цел следење на нивното движење. Приходите од оваа година не може да се споредуваат со минатогодишните од причина што истите бележат намалување во најголем дел како последица на двојното покачување на обврската за комунална такса такса од 10% на 20%. Врз основа на направените анализи за работата на сектор јавни паркиралишта констатиравме дека во однос на минатата година имаме зголемување на прометот кај затворените јавни паркиралишта додека кај зонското паркирање бележиме намалување. Намалувањето е во делот на издавање доплатни карти и наплата по пат на греб картички, додека пак во делот на смс, претплати и наплата со QR-код бележиме зголемување на прометот. Намалувањето на прометот меѓудругото се

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД 01 АПРИЛ- 30 ЈУНИ 2026 ГОДИНА

должи и на тоа што имаме намалување на бројот на паркинг места заради градежни зафати од страна на Општина Центар со што дел од сабзоните Ц9,Ц15,Ц17 се затворија или функционираат со незначителен капацитет.

ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ПАЈАК

ПРИХОДИ ОД СЕКТОР ПАЈАК	2026 година	2025 година	разлика	индекс
1. дневен промет	5,147,806.00	6,393,220.00	-1,245,414.00	0.81
2.фактурирана услуга	44,068.00	4,238.00	39,830.00	10.40
Вкупно приходи :	5,191,874.00	6,397,458.00	-1,205,584.00	0.81

Вкупно остварен нето приход во Сектор Пајак изнесува 5.191.874,00 денари и е помал во споредба со минатата година за 1.205.584,00 денари. Во второто тромесечие од годината наплатени се 2.795 возила односно 862 возила помалку во спордба со истиот период од минатата година кога се наплатени 3.657 возила.

Работата на сектор пајак во најголем дел е условена од соработката со МВР од причина што возилата се подигаат по налог на полиција. Други околности кои влијаат на работата на овој сектор се : недоволната екипираност со вработени во однос на бројот на специјални возила со кои располага претпријатието, понатаму работењето е условено и од исправноста на возилата , временските услови итн. Исто така со воведување на проектот "Safe Citty " во текот на 2026 година, намалена е потребата за ангажирање на специјалните пајак возила.

ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

ОСТАНАТИ ПРИХОДИ	2026 година	2025 година	разлика	индекс
од отпишани побарувања и обврски	68,765.00	14,850.00	53,915.00	4.63
од субвенции дадени во опрема	367,902.00	367,902.00	0.00	1.00
од наплатени судски трошоци	197,617.00	32,192.00	165,425.00	6.14
од наплата на штети	14,200.00	58,315.00	-44,115.00	0.24
од др.надом,вонред.приходи,мин.години	33,677.00	32,169.00	1,508.00	1.05
Вкупно приходи :	682,161.00	505,428.00	176,733.00	1.35

Во вториот квартал остварени се останати приходи на износ 682.161,00 ден.

Истите произлегуваат од наплата на отпишани побарувања и обврски 68.765,00 денари; приходи од субвенции дадени во опрема 367.902,00 денари евидентирани во согласност

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД 01 АПРИЛ- 30 ЈУНИ 2026 ГОДИНА

со МСС стандарди; приходи од судски трошоци 197.617,00 денари приходи од наплата на штети 14.200,00 денари како и други приходи на износ 33.677,00 денари .

ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

Во оваа група спаѓаат приходи по основ камата, позитивни курсни разлики и слично. Во овој квартал бележиме приходи на износ 22.003,00 денари.

РАСХОДИ

Расходите за период 01.04.2026-30.06.2026 година се на износ 73.201.731,00 денари.

ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ

Опис	2026 година	2025 година	разлика	Индекс
Потрошни помош.материјали и с-ва за чистење	54,398.00	72,147.00	-17,749.00	0.75
Канц.матер.,фискал.бар код ролни, чип и греб картички	381,203.00	445,498.00	-64,295.00	0.86
ел.енергија,парно	973,819.00	994,371.00	-20,552.00	0.98
гориво и масло за подмачкување	846,623.00	814,016.00	32,607.00	1.04
Отпис на сит.инвент.авто гуми во употреба и ХТЗ опрема	1,654,148.00	85,134.00	1,569,014.00	19.43
вкупно:	3,910,191.00	2,411,166.00	1,499,025.00	1.62

Материјалните трошоци во второто тромесечие од годината изнесуваат 3.910.191,00 денари. Оваа група на трошоци, споредена со минатата година, е поголема за 1.499.025,00 денари.

Во оваа група трошоци спаѓаат: потрошни- помошни материјали и средства за чистење 54.398,00 денари, канцелариски материјали, фискални ролни и бар код хатртија, чип и греб картички 381.203,00 денари, електрична енергија и парно 973.819,00 денари, гориво 846.623,00 денари како и трошокот за инвентар, автогуми и ХТЗ опрема 1.654.148,00 денари.

Зголемувањето на трошоците во оваа група се должи на тоа што во ова тромесечие набавена е летна ХТЗ опрема за вработените. Останатите трошоци во групата не отстапуваат значително во споредба со минатата година и бележат намалување.

ТРОШОЦИ ЗА УСЛУГИ

опис	2026 година	2025 година	разлика	Индекс
Поштенски,telefonaки услуги и интернет	668,882.00	577,660.00	91,222.00	1.16
Услуги за тековно одржување	2,345,244.00	3,113,327.00	-768,083.00	0.75
Тршоци за наем,вложување во туѓ имот	1,006,214.00	1,183,672.00	-177,458.00	0.85
Комунални услуги	1,678,652.00	1,691,505.00	-12,853.00	0.99
Останати услуги	297,833.00	165,142.00	132,691.00	1.80
Останати непроеизводствени услуги	5,916,153.00	5,950,729.00	-34,576.00	0.99
Останати услуги - времени вработувања	2,911,111.00	326,777.00	2,584,334.00	8.91
вкупно:	14,824,089.00	13,008,812.00	1,815,277.00	1.14

Во оваа група на трошоци спаѓаат: трошок за ПТТ услуги, фиксна и мобилна телефонија, електронски комуникации, трошоци за тековно одржување на материјални и нематеријални основни средства и ситен инвентар, градежни работи и бележење, трошоци за изработка на информативни табли, наем, комунални услуги, транспорт на пари, администрирање на системот за зонско паркирање како и трошок за времени вработувања.

Евидентирани се трошоци за услуги на износ 14,824.089,00 денари. Во однос на минатата година бележиме зголемување за 1.815.277,00 денари. Кај одделни трошоци бележиме намалување, кај други зголемување, видливо од приложениот преглед.

Во ова тримесечие намалувањето на трошоците за одржување на основните средства и инвентар произлегува како резултат на тоа што постапките за јавни набавки за одржување на дел од основните средства сеуште не се завршени. Прептријатието се соочува со проблем од недоволно понудувачи –конкретно во постапките за одржување на лифтовите, понатаму со понудите на операторите за одржување на возниот парк итн.

Трошоците за одржување на системот за зонско паркирање се речиси на исто ниво како и минатата година односно бележат незначителен пад -намалување за 34.576,00 денари.

Зголемувањето на трошоците во рамките на оваа група се должи на порастот на трошокот за времени вработувања. Заклучно второто тромесечие ангажирани се 12 лица преку агенција за времени вработување и тоа пред се за потребите на сектор јавни паркиралишта како наплатувачи и контролори додека во истиот период минатата година ангажирани се 3 лица.

ПЛАТА, НАДОМЕСТОЦИ ОД ПЛАТА И ДРУГИ ТРОШОЦИ

опис	2026 година	2025 година	разлика	Индекс
вкalkулирани плати	49,419,756.00	45,394,839.00	4,024,917.00	1.09
отпремнина	0.00	86,106.00	-86,106.00	0.00
Јубилејни награди	100,440.00	0.00	100,440.00	0.00
Помош на вработени	30,000.00	173,160.00	-143,160.00	0.17
вкупно:	49,550,196.00	45,654,105.00	3,896,091.00	1.09

Трошокот за плати и надоместоци од плати изнесува 49.550.196,00 денари и е поголем во споредба со минатата година за 3.896.091,00 денари.

Во ова тромесечие по основ надоместоци евидентирани се 100.440,00 денари за јубилејни награди за 20 години непрекинат стаж во јавното претпријатие за двајца вработени , 30.000,00 денари помош за лекување за 1 вработен. По основ отпремнина за пензија немаме евидентирано трошок во ова тромесечие.

Заклучно месец јуни бројот на вработени во јавното претпријатие изнесува 234 лица. Бројот на вработени во истиот период минатата година изнесувал 242 лица.

Зголемувањето на трошокот за плати за 4.024.917,00 денари во однос на минатата година произлегува како резултат на примена на нов колективниот договор и правилник за плати каде има измена во методологијата на пресметка на платите, со примен на коефициенти.

Со цел усогласување со одредбите од Општиот колективен договор за јавен сектор (Службен весник на РСМ бр.154/23), меѓукои и член 13 и 47, Управниот Одбор на претпријатието донесе одлука за усвојување на нов текст на колективен договор на ниво на работодавач и донесе нов Правилникот за плати, надоместоци на плати и други примања на работниците во ЈП Градски Паркинг-Скопје кој е во насока на усогласување со одредбите од тој акт.

Имено согласно наведените одреби е предвидено дека основната бруто плата на вработените почнувајќи од 01.05.2025 година ќе се пресметува како производ од просечнат бруто плата и коефициентот на сложеност на работно место.

Трошокот за плати варира и како резултат на флукуации на вработените, по основ на користење боледувања, неплатени отсуства, отказ, мирување, пензонирање , надоместоци од плата согласно колективен договор заради што трошокот на плата соодветно се менува.

АМОРТИЗАЦИЈА

Трошокот за амортизација изнесува 2.528.887,00 денари.

ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ НА РАБОТЕЊЕ

Опис	2026 година	2025 година	разлика	Индекс
др.надоместоци на вработени, обуки исл.	28,000.00	6,000.00	22,000.00	4.67
хонорари на управен и надзорен одбор	220,002.00	413,337.00	-193,335.00	0.53
репрезентација	68,598.00	91,814.00	-23,216.00	0.75
трошоци за осигурување	14,064.00	42,388.00	-28,324.00	0.33
банкарски провизии	256,460.00	241,163.00	15,297.00	1.06
трош за ДДВ	995,595.00	1,017,795.00	-22,200.00	0.98
Останати трошоци на работењето	591,886.00	2,423,656.00	-1,831,770.00	0.24
вкупно:	2,174,605.00	4,236,153.00	-2,061,548.00	0.51

Во групата „останати трошоци на работење“ евидентирани се трошоци на износ 2.174.605,00 денари. Ако се споредат со минатата година кога изнесувале 4.236.153,00 денари, се забележува намалување за 2.061.548,00 денари.

Во групата спаѓаат следните трошоци: надоместоци на вработените за обуки на износ 28.000,00, надоместоци на органите на управување 220.002,00 денари, репрезентација 68.598,00 денари, осигурување 14.064,00 денари, банкарски провизии 256.460,00 денари, трошок за ДДВ 995.595,00 денари ; како и останати трошоци на работење-група во која евидентирани се трошоци во вкупен износ од 591.886,00 денари а во која спаѓаат трошоците за правно-адвокатски-нотарски услуги на износ 243.805,00 денари, административни такси 22.563,00 денари, чланарини 5.110,00 денари, услуги за ревизија на финансиски извештаи 235.000,00 , услуги за превод 600,00 денари, здравствен преглед за вработен 4.000,00 денари, трошоци за претплата на весници и стручни списанија на износ 4.492 денари, трошоци за огласување 75.356 и судски трошоци на износ од 960,00 денари

ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ НА НЕТЕКОВНИ И ТЕКОВНИ СРЕДСТВА

Тужени побарувања евидентираме на износ 147.060,00 денари. Истите произлегуваат од 2024 година и се однесуваат по основ на издадени доплатни карти заради неплатена услуга за зонско паркирање.

ОСТАНАТИ РАСХОДИ

Во оваа група, евидентирани се трошоци во вкупен износ од 13.768,00 денари и истите се однесуваат на трошоци за одобренија по рекламации на износ 11.638,00 денари како и трошоци од минати години и вонредни расходи на износ 2.130,00 денари.

ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

Во рамки на финансиски расходи бележиме трошок на износ 52.935,00 денари кој отпаѓа на казнена камата за задоцнето плаќање на обврски по основ електрична енергија и губретарина како и по основ корекции на ДДВ пријави.

ФИНАНСИСКИ ПОКАЗАТЕЛИ ОД БИЛАНСОТ НА СОСТОЈБА

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПОБАРУВАЊА

Парични средства на трансакциските сметки со кои располага претпријатието збирно на 30.06.2026 година како и девизната сметка, благајна и виза картичка изнесува 109.713.355,00 денари.

Евидентирани се побарувања од купувачи на износ 72.007.583,00 денари . Наплата бележиме во извештајниот период износ 68.801.357,00 денари.

ОБВРСКИ

Евидентирани се обврски кон добавувачи на износ 22.965.239,00 денари додека пак плаќања се извршени по обврски кон добавувачи на износ од 20.565.344,00 денари. Дополнително, обврската за комунална такса за тримесечниот период изнесува 13.327.854,00

ЗАКЛУЧОК

За период 01.04.2026-30.06.2026 година ЈП Градски Паркинг- Скопје бележи негативен финансиски резултат – загуба на износ 1.244.905,00 денари.

Загубата произлегува како резултат на намалување на оперативните приходи од паркирање и од подигање на непрописно паркирани возила. Зголемувањето на обврската за комунална такса од 10% на 20% дополнително ги намали приходите кај секторот јавни паркиралишта и претставува сериозно финансиско оптеретување за претпријатието. Во вториот квартал од годината зголемените трошоците произлегуваат од зголемување на

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД 01 АПРИЛ- 30 ЈУНИ 2026 ГОДИНА

платите на вработените (редовно вработени и вработени преку агенција за вработување) со примена на измените во колективниот договор на јавното претпријатие.

Иако претпријатието искажува негативен финансиски резултат во второто тромесечие, сепак заклучно првото полугодие јавното претпријатие работи со добивка. Треба да се земе во предвид и фактот дека во услови кога се зголемени цените на стоките и услугите, енергенсите, платите итн. јавното претпријатие ги нема зголемено цените и работи по ценовник донесен од 2011 година, при што во 2022 година имаше и намалување на цените кај зонското паркирање. Заради тоа сметаме дека во идното полугодие потребно е Основачот да ги зголеми цените како и да ја интензивира поддршката за отворање на нови зони со цел реализација на зацртаните проекти.

Во претпријатието интензивно се работи на реализација на проекти со кои се планира зголемување на бројот на паркинг местата кај зонското паркирање во општина Аеродром-Реонски центар и Ново Лисиче како и проекти во општина Гази баба и општина Карпош. Истовремено во тек е подготовка на нов предлог ценовник со измена на цените на услугите за паркирање.

Датум: 20.07.2026

изработил:
Катерина Палитова



ЈП Градски Паркинг- Скопје
В.Д. Директор,
м-р Владимир Кронеvски

